



# Nyhetsbrev høsten 2021



[www.egnehjemvel.no](http://www.egnehjemvel.no)

## Utsatt årsmøte for Egne Hjem Vel

Vellets årsmelding ble delt ut til medlemmene i mars mnd. Dessverre måtte årsmøtet utsettes grunnet Coronasituasjonen. Vi ber derfor om at regnskap og årsmelding godkjennes på denne måten: Regnskap og årsmelding med revisjonsberetning er lagt ut på vellets hjemmeside som er: [www.egnehjemvel.no](http://www.egnehjemvel.no). Hvis vi ikke har fått innsigelser innen 30.11.21 anser vi årsmelding med regnskap for 2020 som godkjent.



## Utbygging på Bekkestua

Det bygges i alle retninger på Bekkestua og alle blir berørt av den enorme utbygging som er vedtatt og fortsatt vil pågå i mange år fremover. For vårt vel område vil vi spesielt peke på følgende prosjekter som er igangsatt.

### Villa P

Villa P har adresse Gamle Ringeriksvei 47 og ligger opp mot Presterud gård. Dette prosjektet består av 20 leiligheter, og samtlige er nå ferdige og beboerne har flyttet inn.

## Meglergården

Meglergården er plassert rett i forkant av Rema, og det er prosjektert 48 leiligheter i bygget samt 2600 kvm. Næringslokaler som skal huse Coop. Coop skal flytte fra sine nåværende lokaler til nye lokaler i Meglergården. Innflytting i Meglergården er planlagt i perioden april – august 2022.

## Nadderudveien 1 – Fagertunveien 2 – 4

Langs Nadderudveien og Jens Rings vei er det bygget 58 leiligheter samt 3500 kvm. næringslokaler. Her har allerede Kiwi, Mester Grønn og Vitus apotek flyttet inn. Innflyttingen i leilighetene skjer i disse dager. Rekkehusene som ferdigstilles nå vil bli ferdige til innflytting i slutten av november mnd. Byggene er registrert med navnene Solligården Næring og Solligården Bolig.

## Rings Hus

Rings hus er prosjektert med en blokk langs Jens Rings vei og en blokk langs Bærumsveien. Det vil være 43 leiligheter samt næringslokaler i 1. Etasje langs Jens Rings vei. Ferdigstilling og innflytting vil skje rundt april - mai mnd. 2022. Ansvarlig på byggeplassen er Henrik Herdlevær med tlf. 48172211. Til orientering skal Bærum kommune legge fjernvarmerør som vil krysse Bærumsveien ved overgangfeltet. Dette arbeidet settes i gang i løpet av oktober 2021.

## Bekkestua Have

Bekkestua Have vil bestå av 9 bygg hvor det er prosjektert 144 leiligheter i størrelser fra 44 kvm. til 142 kvm. Byggeområdet ligger til Kleivveien og området omkranses av Gamle Ringeriksvei, Jens Rings vei og Bekkestua-veien. Prosjektet skjer i regi av Profier AS og forventes ferdigstilt 4. Kvarter 2024. Det vil bli lagt ut et nettsted med adresse:

[Bekkestuahaveinfo.no](http://Bekkestuahaveinfo.no)



## Våraksjonen 2021

I mai måned hvert år arrangerer vellet en vår aksjon hvor betalende medlemmer får hentet sitt vår avfall. Det er firma Renova som har bistått med innhenting av hageavfall. Innhenting i år tok lang tid. I følge selskapet må Coronasituasjonen ta noe av skylden for at hageavfallet ble hentet senere enn avtalt. Coronasituasjonen stoppet i mars måned all innreise for arbeidere fra Polen som selskapet hadde avtale med skulle utføre arbeidet. Vellet beklager at avfallet ikke ble hentet som avtalt. Vellet har vært i kontakt med andre leverandører om denne tjenesten, og vil komme med nærmere opplysninger om dette på et senere tidspunkt.



## Bjerkelunden

### Historisk informasjonstavle

Vellet har vært i forhandlinger med Bærum kommune om oppsetting av en historisk informasjonstavle i Bjerkelunden. Bjerkelunden og Egne Hjem har en spesiell historie i Norgeshistorien som mange av vellets medlemmer ikke kjenner til. Det kommer stadig nye innflyttere til Egne Hjem området, og vellet synes det kan være interessant at områdets historie fortsatt blir kjent. Styret i Egne Hjem Vel har derfor utarbeidet en kort oppsummering om Egne Hjem og Bjerkelundens historie. Oppslagstavlen vil bli utarbeidet av Bærum kommune og satt opp ved inngangen til parken.

**Her følger styrets forslag til informasjonstavle som vil bli overlevert Bærum kommune**

### Egne Hjem – Bjerkelunden

Egne Hjem var et begrep på en bevegelse i Norge på starten av 1900-tallet med det formål å gi arbeiderklassen egne boliger. På denne tiden bodde arbeiderne ofte i leiegårder med små leiligheter med dårlige sanitære forhold. Egne Hjem prosjektet gikk derfor ut på å bygge hus på 2-3 rom med egen hage. Det første realiserste Egne Hjem prosjektet lå her på Nadderud/Bekkestua. Prosjektet ble satt i gang av Typografenes Byggeselskap AS. Typografenes Rekonvalesenthjem hadde en del kapital som blant annet var opptjent på basarer og lignende. Jacob Gopledal henvendte seg til hjemmet og foreslo at pengene skulle investeres i fast eiendom slik at man kunne selge tomter til medlemmer med sikte på bygging av eneboliger.

Saken vakte stor interesse blant typografene og de dannet Typografenes Byggeselskap AS. Typografene kunne kjøpe aksjer i selskapet og det var ikke vanskelig å tegne aksjonærer. Det ble deretter bestemt å kjøpe Nedre Nadderud gård. Da tomten skulle utparselleres ble det enighet om at det først skulle bygges i utmark og at jordveien skulle forpaktes bort. Dyrket mark ble senere solgt. Ved oppdeling av parseller ble det bestemt at en del av området skulle være fellesområde for alle parselleiere og et stort område på det høyeste punkt ble avsatt til friområde.

Det ble opprettet et sameie, Egne Hjem Sameie, - som skulle administrere parken. Området fikk navnet Birkelunden, som senere er omdøpt til Bjerkelunden park. Det ble bestemt at parken ikke skulle bebygges og i mange år var parken inngjerdet slik at ikke-medlemmer av sameiet måtte ha tillatelse og nøkkel for å komme inn. Bjerkelunden ble brukt ved feiring av store anledninger. Under folkeavstemmingen for unionsoppløsningen søndag 17. august 1905, arrangerte Egne Hjem Sameie tog til avstemmingsstedet på Høvik skole flagg og musikk. Om ettermiddagen ble det holdt en hyggelig fest i Bjerkelunden. Bjerkelunden har vært festplass for 17.mai-festeligheter i mange år. 17.mai-toget gikk hit til den vakre parken.

Ansvar for arrangementet hadde Egne Hjem Sameie, og det var mange kjente personer som holdt taler. Gjennom sommeren ble det avholdt populære dansefester. I 1918 ble Norges Musikkorps Forbund stiftet i Bjerkelunden. Det var stor konsert med mange korps som deltok. Kong Haakon VII og kronprins Olav var til stede. Til konserten var det også møtt opp et stort publikum, i alt 12000 personer. I 1968 var det 50-årsjubileum og i den anledning ble det satt opp en statue av en tamburmajor. Senere har det vært avholdt årlige korpsstevner i Bjerkelunden. Allerede tidlig om våren sto foreninger i kø for å avholde arrangementer i Bjerkelunden. Det ble arrangert teaterforestillinger og sangstevner. I 1950- og 60 årene var det i sommersesongen fast underholdning hver søndag fra senen i parken. I 1930 årene ble det lille huset som fortsatt ligger det bygget. Huset ble pusset opp i 1970- årene. I mange år ble huset brukt til barnehage.

I 1935 ble det reist en bauta i granitt med innskriften Egne Hjem 1900 – 1935. Det var store festligheter ved avdukingen av bautaen. I 1939 overtok Bærum kommune eiendommen vederlagsfritt fra Egne Hjem Sameie. Det er tinglyst heftelser på eiendommen slik at parken ikke skal bebygges og Bærum kommune er ansvarlig for vedlikehold og drift. Egne Hjem Vel har vært en pådriver for å få satt opp lekeapparater i parken. Egne Hjem Vel og arkeologisk feltenhet i Akershus fylkeskommune har registrert et lite felt med skålgroper og to gravhauger fra bronsealder eller jernalder i Bjerkelunden.

## **Drift av Bjerkelunden**

Egne Hjem Vel har en samarbeidsavtale med Bærum kommune om drift og vedlikehold av parken. Styret har gjennom året hatt kontakt med driftsansvarlig i Bærum kommune og det er påtalt mangel av gressklipping på enkelte områder i parken. På ballplassen hadde en nabo – ikke fra Egne Hjem Vel – tatt seg friheter med å kjøre maskiner over hele plassen. Plassen kunne derfor ikke brukes i sommer, men er nå blitt utbedret. Barnehagehuset er i september brukt som nødbarnehage for Bærum kommune. Den vil i fremtiden også kunne brukes ved f.eks. oppussing av eksisterende barnehager. Vellet har påtalt at det bør ryddes opp etter bruken.

## **Parkering**

Det er kommet opp parkering forbudt skilt i Bjerkelundsveien – på «sletta» opp fra Bærumsveien. Der sto det på dagtid tett i tett med parkerte biler, som skapte farlige og uoversiktlige trafikksituasjoner. Egne Hjem Vel har mottatt flere bekymringsmeldinger fra medlemmer om trafikkfarlige situasjoner. Egne Hjem Vel har arbeidet lenge med dette mot Bærum kommune, sendt bilder, bedt om befarings mm. Endelig ble det resultat. I tillegg har Bærum kommune satt opp stolper med omriss til skilt i Bjerkelundsveien. Kommunen vil her tre over et plastskilt med parkering forbudt når nødvendig – f.eks ved varsel om snøfall før brøyting, veirenhold og veiarbeid. Styret anmoder generelt medlemmene om ikke å parkere i velveiene på vinterstid ved snøfall samt å kjøre forsiktig. Veiene brukes av mange myke små og store trafikanter – skoleelever, voksne i alle aldre, barnevogntrillende og kjørende.

## **Nabokontakten**

Bekkestua utvikler seg raskt og det er nødvendig for beboerne å ha kontakt inn i Bærum kommune. Kommunen har derfor opprettet en nabokontakt som kan svare på spørsmål. Egne Hjem Vel har gjennom året hatt kontakt med nabokontakten ved flere anledninger. Du kan nå nabokontakten på følgende måte: [nabokontakten@barum.kommune.no](mailto:nabokontakten@barum.kommune.no) eller ved telefon 45679655. Nabokontakten heter Sofie Meta.

## Grasrotandel

Egne Hjem Vel er registrert i Frivillighetsregisteret og kan motta Grasrotandel. Gjennom Grasrotandelen deler Norsk Tipping ut overskudd fra tippemidler til samfunnsnyttige formål. Ved å registrere Egne Hjem Vel som mottager av Grasrotandel, får vellet 7% av din spilleinnsats fra Norsk Tipping, uten at det går ut over din innsats, premie eller vinner-sjanse.

**Vi oppfordrer deg derfor til å registrere Egne Hjem Vel som mottager av din Grasrotandel**

## Blåtrikken til Bekkestua – 100 års jubileum eller gravøl i 2024

Allerede i 1924 kom Blåtrikken til Bekkestua. Etter snart 100 års tjeneste og ca. en halv milliard kroner nylig investert i oppgraderinger, har Ruter, Oslo kommune og Viken Fylkeskommune besluttet å legge ned Blåtrikken til Bekkestua innen 2024. Paradoksalt nok skjer dette til tross for den massive utbyggingen som nå skjer på Bekkestua, og til tross for at Bærum kommune har besluttet å gjøre Bekkestua til et kollektivknutepunkt. En nedleggelse av Blåtrikken vil være en dramatisk reduksjon av kollektivtilbudet til og fra Bekkestua.

Som vi tidligere har skrevet, er styret i Egne Hjem Vel svært kritisk til beslutningen om å legge ned trikkelinjen til Bekkestua. Ruters begrunnelse for nedleggelsen har tidligere vært at de nye trikkene som er kjøpt inn ikke oppfyller sikkerhetskrav for å kjøre på samme spor som t-banen mellom Jar og Bekkestua. Det kommer imidlertid frem i et brev som Ruter nylig har skrevet til Bærum kommune, at det nå likevel er teknisk mulig å kjøre Blåtrikken til Bekkestua. Representant Trine-Lise Østlund Blime (H) i Fylkestinget i Viken har på denne bakgrunn fremmet et forslag om å gjennomføre en utredning om hvordan trikketilbudet til Bekkestua kan opprettholdes. Slaget om Blåtrikken er ikke tapt. Vi oppfordrer vellets medlemmer til å bli medlem av Facebookgruppen «Bevar Blåtrikken på Bekkestua», som har utviklet seg til en folkeaksjon. Der publiseres jevnlig nyheter om utviklingen i saken om Blåtrikken. Facebookgruppen har nå nesten 1600 medlemmer, og vokser stadig.

I september besluttet styret i Egne Hjem Vel å støtte gruppen med kr 500, som blant annet har bidratt til å trykke opp brosjyrer til støtte for Blåtrikken. Siste nytt er at gruppen jobber med å planlegge et folkemøte til støtte for Blåtrikken den 10. November på Bekkestua bibliotek

**Meld deg inn og følg utviklingen på Facebookgruppen «Bevar Blåtrikken på Bekkestua».**

## Bli medlem av vellet

Med mange medlemmer i ryggen står vi sterkere i vår argumentasjon med offentlige myndigheter. Henting av hageavfall betales av vellet er gratis for våre betalende medlemmer. Er du ikke medlem og ønsker å melde deg inn i vellet kan du sende en e-post til: [post@egnehjemvel.no](mailto:post@egnehjemvel.no)



