



Egne Hjem Vel

Årsberetning 2021

Med dette innkalles medlemmene til
det 116. ordinære årsmøte i Egne Hjem Vel

Mandag 9. mai 2022 kl. 1900
Bekkestua Bibliotek, Bekkestua



Blåtrikken på Bekkestua stasjon.

www.egnehjemvel.no

Det er 1000 grunner til
å velge REMA 1000.



Grunn nr. xxx

Våre ansatte

Det er en grunn til at vi flere
år har blitt kåret til
regionens butikk og blitt
Årets butikk i REMA 1000,
og det er våre ansatte!

*Kjøpmann
Johnny Karlsen*

Innkalling til årsmøte Egne Hjem Vel

Med dette innkalles medlemmene til
116.ordinære årsmøte i
Egne Hjem vel
Mandag 9.mai 2022 kl. 1900 på
Bekkestua Bibliotek, Bekkestua

Forslag til dagsorden:

- Godkjenning av innkalling og dagsorden
- Valg av to medlemmer til å underskrive møteprotokollen
- Godkjenning av årsberetning
- Godkjenning av årsregnskap
- Fastsettelse av kontingent
- Valg av nytt styre
- Eventuelt

Etter årsmøte vil reguleringsjef Kjell Seberg fra Bærum kommune
fortelle om hvordan Bekkestua vil se ut i fremtiden.

«Hva skjer på Bekkestua»

Kontaktadresse:
post@egnehjemvel.no

Hjemmeside :
www.egnehjemvel.no



Årsberetning 2021

Styret.

Styret i 2021 har bestått av Siri Mette Jebsen-leder, Ivar Lytomt, Marit Rabbe, Andreas Wrangell, Kjell Vinje, Anders Reiremo. På grunn av Coronasituasjonen ble det ikke avholdt fysisk årsmøter for årene 2019 og 2020. Årsberetninger ble sendt hvert medlem og årsberetning for de samme årene ble lagt inn på vår hjemmeside. Styret anmodet medlemmene om å komme med eventuelle innvendinger og spørsmål på vår hjemmeside. Styret fikk ingen henvendelser og årsberetning for disse år ble derved ansett som godkjent.

Våraksjonen.

Innhenting av hageavfall ble utført av firmaet Renova i mai måned. I år sviktet innhenting og det tok lang tid før hageavfallet ble hentet. Situasjonen med Corona må ta noe av skylden, selv om vellet hadde fått løfter fra Renova at gjennomføringen i år skulle gå bra. Vellet beklager sterkt at hageavfallet ikke ble hentet som avtalt.

Samarbeide med nabolene.

Samarbeidet med nabolene Furubakken Vel, Bekkestua Vel, Ringstabekk Vel og Presterud Vel har fortsatt i 2021. Det er mye som skjer på og rundt Bekkestua med utbygging, planer for utbygging og det er viktig at vellingene fronter sine synspunkter samlet overfor Bærum kommune.

Nyhetsbrev fra styret i Egne Hjem Vel

Da landet i mars 2020 ble lammet av Coronapandemien, ble all møtevirksomhet stoppet og vellet fikk ikke avholdt årsmøte. Styret besluttet derfor å kommunisere med medlemmene ved å utgi et nyhetsbrev høsten 2020. Styret fikk tilbakemeldinger om at dette var vellykket, og fortsatte med å sende et nyhetsbrev til medlemmene også 2021.

Nabokontakten Bærum kommune.

Bærum kommune ser at utbyggingen i vårt område er svært omfattende. Dette kan medføre at innbyggerne har behov for å komme i kontakt med kommunen for å få svar på spørsmål de måtte ha. Av den grunn har kommunen opprettet en stilling som nabokontakt. Du kan kontakte nabokontakten på epost: nabokontakten@baerum.kommune.no eller på telefon 45679655. Nabokontakten heter Sofie Meta og jobber til daglig i kommunikasjonsenheten i Bærum kommune.

Trafikkavviklingen på Bekkestua

Byggearbeidene på Bekkestua har medført utfordringer både for gående og kjørende. Det har til tider vært vanskelig for fotgjengere å komme frem til Bekkestua sentrum. I lange tider har undergangen som går under Jens Rings vei vært stengt. Egne Hjem Vel har gjentagende ganger påpekt trafiksikkerhet både ovenfor kommunen samt kontaktet Budstikka om vanskelige forhold for myke trafikanter.

BEKKESTUA OPTIKK

Telefon 67 11 34 30 www.bekkestuaoptikk.no

Gml. Ringeriksvei 37, 1357 Bekkestua

H E R R E K L Æ R

FREDRIKSEN

på Bekkestua

ETABLERT 1922

Den rundkjøring som var i krysset mellom Jens Rings og Nadderudveien er nedlagt og erstattet med et T kryss. Alle som kjører bil gjennom Bekkestua har erfart at det til tider kan være store vansker med å komme frem. Stadig flere har funnet det mulig å benytte veiene i nærområdet til heldagsparkering. For å avhjelpe den økende fremmedparkering er det blitt skiltet noe mer i området. Trafikketaten kjører nå også oftere i området vårt og bøtelegger feilparkerte biler.

Utbygging

Det er planlagt store endringer på Bekkestua. Både sett i lys av de mange nye leiligheter som bygges og samtidig bygges det også store nye arealer for næring. Først ut vil ny Mega-Coop butikk bli etablert i Meglergården. Her vil Mega-Coop få 2600 kvm næringslokale. Mega-Coop regner med å åpne den nye forretningen i slutten av juli mnd. 2022. Etter de opplysninger vi får fra Bærum kommune er Bekkestua nå ferdig regulert. Dette betyr at planlagte og allerede innflyttede leiligheter vil være omlag 350 stk. Dette vil medføre betydelige endringer for kommunen med hensyn til nødvendige kommunale tjenester. Mega sine gamle lokaler vil bli overtatt av en Extra butikk.

Nye Nadderud stadion

Gjennom flere år er det planlagt en ny Nadderud stadion som skal kunne ta imot 8000 tilskuere. Den nye stadion er planlagt plassert med langsiden langs Gml. Ringeriksvei. I Planene er det regnet med at det etableres næringslokaler i hovedtribunen. Den nye stadion skal finansieres og eies av Bærum kommune.

Innsamling av glass og metall

Det er gjennomført et pilotprosjekt i regi av Bærum kommune for innhenting av glass og metall.

Dette prosjektet vil bli evaluert i løpet av 2. kvartal 2022. Så skal prosjektet politisk behandles i løpet av høsten. Kanskje ser vi konturene at vi må gjøre plass for nok en beholder for glass og metall.

I mellomtiden gjør vi oppmerksom på glass og metallcontainere ved Rema samt ved biblioteket. Kommunen hevder også at de vil sette ut en container ved Coop.

Parkering

Våren 2021 kom det opp parkering forbudt skilt i Bjerkelundsveien - på «sletta» opp fra Bærumsveien. Der sto det på dagtid tett i tett med parkerte biler, som skapte farlige og uoversiktlige trafikksituasjoner. Egne Hjem Vel mottok flere bekymringsmeldinger fra medlemmer om trafikkfarlige situasjoner, og styret har arbeidet lenge med dette mot Bærum kommune. Endelig ble det resultat. I tillegg har Bærum kommune satt opp stolper med omriss til skilt i Bjerkelundsveien. Kommunen vil her tre over et plastskilt med parkering forbudt når nødvendig – eksempelvis ved varsel om snøfall slik at brøyting kan gjøres, veirenhold og veiarbeide. Parkering forbudt-skilt nederst i Bjerkelundsveien mot Bærumsveien kom endelig opp igjen i november. Hærverk på forsommeren gjorde at skiltet lå nede lenge og deretter for-

svant. Parkerte biler økte slik at det til tider var vanskelig å kjøre ut fra eiendommer. Etter flere måneder med mange henvendelser til kommunen fra Egne Hjem Vel om saken, kom skiltet på plass igjen. All bygging og færre parkeringsplasser på Bekkestua gjør at villaveiene blir parkeringsplasser. Det er en bekymringsfull utvikling og dårlig løsning. Og de fleste villaveiene har heller ikke fortau. Egne Hjem Vel følger situasjonen nøye og i dialog med kommunen. Styret anmoder medlemmene om ikke å parkere i velveiene på vinterstid ved snøfall og å kjøre forsiktig. Veiene brukes av mange myke små og store trafikanter – skoleelever, voksne i alle aldre, eldre, barnevogntrillende m fl. og kjørende.

Merking av postkasser.

Under utdeling av informasjon fra vellet, legger vi merke til at mange postkasser er mangelfullt merket. Det kan være gatenummer, navn eller begge deler som mangler. For å gjøre utdelingen så korrekt og enkel som mulig, både for vellet og post- og avisbud, oppfordrer vi alle til å sørge for at postkassen er merket.

Blåtrikken til Bekkestua - vil den fortsette også etter 2024 ?

Styret i Egne Hjem Vel er sterkt kritiske til beslutningen fra Ruter, Oslo kommune og Viken Fylkeskommune om å legge ned Blåtrikken til Bekkestua innen 2024. Etter massivt press fra innbyggerne er fortsatt håp om at politikerne våre endrer denne beslutningen, og pålegger Ruter å opprettholde kollektivtilbudet, som vil bli stadig viktigere for alle oss som bor på og ved Bekkestua. Ruters begrunnelse for nedleggelsen har tidligere vært at de nye trikkene som er kjøpt inn ikke oppfyller sikkerhetskrav for å kjøre på samme spor som t-banen mellom Jar og Bekkestua. Dette er til tross for at sporet mellom Jar og Bekkestua for få år siden ble oppgradert for ca. en halv milliard kroner. Ruter har senere innrømmet at opplysningene de har gitt er feil, og at det likevel er teknisk mulig å kjøre Blåtrikken til Bekkestua. I så fall må de nye trikkene utstyres med et sikkerhetsutstyr, såkalt CBTC, slik at de kan kjøre sammen med t-banen.

Siste nytt er at Viken Fylkeskommune har bedt Sporveien og Ruter om å utrede Blåtrikkens framtid på nytt i lys av endrede forutsetninger. Det er usikkert når rapporten vil foreligge, men mest sannsynlig kommer den i løpet av våren. Tre av de 87 nye trikkene er nå i testkjøring i Oslo, og resten skal settes i drift fortløpende innen utgangen av 2024. Det er fortsatt behov for å yte press på våre politikere for å fatte vedtak om fortsatt drift av Blåtrikken til Bekkestua. Vi oppfordrer vellets medlemmer til å bli medlem av Facebookgruppen «Bevar Blåtrikken på Bekkestua», som har utviklet seg til en folkeaksjon. Der publiseres det jevnlig nyheter om utviklingen i saken om Blåtrikken. Facebookgruppen har nå nesten 2000 medlemmer, og vokser stadig.

Meld deg inn og følg med på utviklingen på Facebookgruppen «Bevar Blåtrikken på Bekkestua». Det er opp til oss alle å spre budskapet om faren for at trikken blir nedlagt mellom Øraker og Bekkestua i 2024, og presse på for at så ikke skjer.

Frivillighetsregisteret og Grasrotandelen

Våren 2019 ble Egne Hjem Vel registrert i Frivillighetsregisteret og Grasrotandelen. Gjennom Grasrotandelen deler Norsk Tipping ut overskudd fra tippemidlene til samfunnsnyttige formål. Ved å registrere Egne Hjem Vel som mottaker av Grasrotandelen, får vellet 7% av din spilleinnsats fra Norsk Tipping, uten at det går ut over din innsats, premie eller vintersjanse. De siste årene har Egne Hjem Vel mottatt en liten sum penger fra Norsk Tipping, og dette er penger som kommer vellets medlemmer til gode! Vi oppfordrer deg derfor til å registrere Egne Hjem Vel som din mottaker av Grasrotandelen!

Bjerkelunden

Bjerkelunden er viktig for vårt vel. Dette er vårt vels grøntområde og vi ønsker at Bjerkelunden skal forbli et samlingssted for voksne og barn, samt et sted for festaktiviteter. Egne Hjem vel har en samarbeidsavtale med Bærum kommune om drift og vedlikehold av parken. I henhold til avtalen blir grøntområde klippet hver uke i sommersesongen og det er regelmessig tømning av søppelkasser. Vellet har i 2021 hatt 2 møter med driftsansvarlig for parken i Bærum kommune om driften av parken. Vi har påtalt mangel av klipp av grøntområder, stenging av bommen til parken og krattrydding. Bærum kommune har utarbeidet en plan for dette arbeidet, og denne planen er fulgt i 2021. Det ble hugget ned 3 trær i parken i løpet av sommeren for å få mer sol.

Historisk informasjonstavle i Bjerkelunden

Vellet er i forhandlinger med Bærum kommune om oppsetting av en historisk informasjonstavle i Bjerkelunden. Bjerkelunden og Egne Hjem har en spesiell historie i Norgeshistorien som mange av vellets medlemmer ikke kjenner til. Det kommer stadig nye innflyttere til Egne Hjem området, og vellets synes det kan være interessant at områdets historie fortsatt blir kjent. Styret i Egne Hjem vel har derfor utarbeidet en kort oppsummering om Egne Hjem og Bjerkelundens historie. Oppslagstavlen vil bli utarbeidet av Bærum kommune og satt opp ved inngangen til parken.

Bekkestua, 2. mars 2022

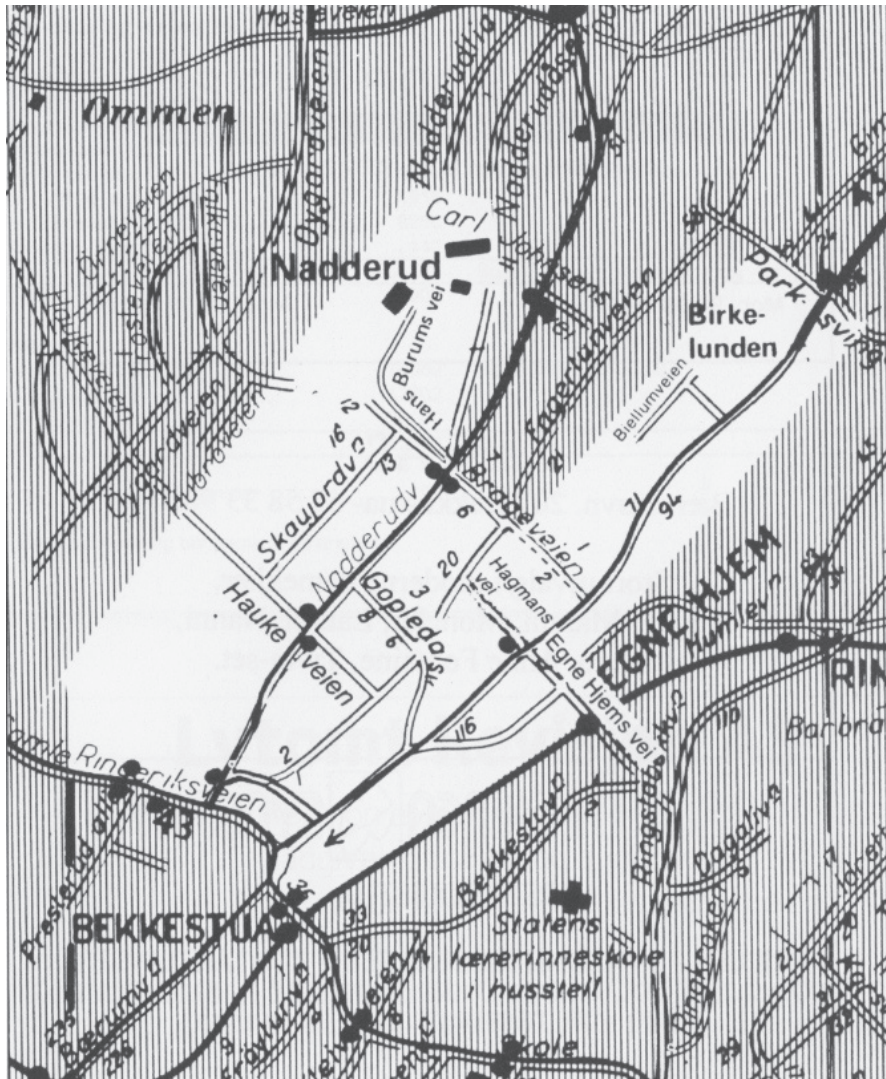
Siri Mette Jebsen	Ivar Lytomt	Marit Rabbe
Andreas Wrangell	Kjell Vinje	Anders Reiremo

Årsregnskap Egne Hjem Vel 2021**Resultatregnskap:**

	2021	2020
Inntekter:		
Kontingenter medlemmer	47 260	45 720
Annonser årsberetning	1 600	2 300
Refundert moms	3 617	5 730
Andre tilskudd	1763	53
Sum inntekter	<u>54 240</u>	<u>53 803</u>
Kostnader:		
Frakt vårinnsamling	40 307	24 884
Utarbeidet ny logo	6781	0
Bidrag	2500	0
Årsberetning	9 808	12 219
Kontingenter	3 450	3 390
Møtekostnader	2 335	1 950
Diverse kostnader	7 264	7 273
Sum kostnader	<u>72 445</u>	<u>49 716</u>
Årsresultat	<u>-18 205</u>	<u>4 087</u>
Balanse:		
Bankbeholdning	193 997	212 202
Sum eiendeler	<u>193 997</u>	<u>212 202</u>
Egenkapital	<u>193 997</u>	<u>212 202</u>
Sum egenkapital	<u>193 997</u>	<u>212 202</u>
Antall betalende medlemmer	<u>213</u>	<u>208</u>

Bekkestua,31,desember 2021

Revisjonsberetning blir fremlagt på årsmøte.



Vedtekter for Egne Hjem vel

1. FORMÅL

Egne Hjem vel er en partipolitisk nøytral organisasjon hvis formål er å ivareta medlemmenes og velområdets felles interesser i den utstrekning vellets vedtekter, styre og årsmøte bestemmer. Vellet tar opp, samordner og gjennomfører tiltak til beste for beboere og for velområdet, eventuelt i samarbeid med andre foreninger og organisasjoner i området.

Det representerer befolkningen overfor kommunen og er befolkningens talerør utad i saker som vedrører områdets og befolkningens interesser.

Vellet avgir uttalelser i saker som vedrører området. Saker som blir forelagt vellet, behandles i samsvar med de gjensidige forpliktende avtaler som er inngått mellom kommunen og vellet i Bærum.

2. MEDLEMSKAP OG STEMMERETT

Alle beboere over 18 år, samt forretninger og firmaer innen velområdet bør være medlemmer av vellet. Husstander betaler kontingent som ett medlem. Borettslag m.v. kan ha kollektivt medlemskap.

Obligatorisk medlemskap gjennom skjøte eller leiekontrakt kan finne sted.

På medlemsmøter og årsmøter har alle tilstedeværende medlemmer stemmerett.

Det kan ikke stemmes ved fullmakt.

Medlemmene er forpliktet til å betale den kontingent som årsmøtet til enhver tid har fastsatt, innen 30. mai. Utmelding skal skje skriftlig.

3. VELOMRÅDETS AVGRENSNING

Velområdets grenser fremgår av kartskisse.

4. REGNSKAP OG REGNSKAPSÅR

Vellets regnskapsår følger kalenderåret. Revidert regnskap skal legges frem for medlemmene hvert år.

5. ÅRSMØTER

Vellets høyeste myndighet er årsmøtet. Ordinære årsmøter holds hvert år innen utløpet av første kvartal.

Innkalling til årsmøtet sendes alle medlemmene senest 14 dager før årsmøtet sammen med styrets beretning, forslag til dagsorden og innkomne forslag.

Ekstraordinært årsmøte holdes når styret eller minst 1/10 av medlemmene forlanger dette. Innkalling må skje på samme måte som for ordinære årsmøter, og innkallingen må angi de saker som ønskes behandlet.

Årsmøtet kan behandle enhver sak, men kan bare fatte vedtak i saker som er nevnt i innkallingen. Årsmøtet, som ledes av styreleder, skal behandle følgende saker:

- Godkjenning av innkalling og dagsorden
- Valg av to personer til å undertegne protokollen fra møtet
- Styrets beretning
- Regnskap med revisjonsberetning
- Fastsattelse av kontingent og godtgjørelse til styreleder og kasserer
- Andre saker som er nevnt i innkallingen
- Eventuelt
- Valg av 6 styremedlemmer, en revisor og valgkomite med minimum to medlemmer

Alle valg gjelder for to år ad gangen, slik at tilnærmet halvparten trer ut av styret hvert år. Alle myndige medlemmer av vellet er valgbare.

Gjenvalg kan finne sted. Valgte tillitsmenn som flytter ut av vellets område, går ut av styret. Et lovlig innkalt årsmøte er beslutningsdyktig uansett antall fremmøtte. Alle valg og avgjørelser – vedtektsendringer unntatt – treffes med simpelt flertall. Ved stemmelikhet er styreleders stemme avgjørende. Årsmøtet avgjør om en avstemning skal skje skriftlig. Det skal føres protokoll over årsmøtets forhandlinger.

6. STYRET

Styret forestår den daglige drift og ledelse av vellet på grunnlag av vellets vedtekter og beslutninger fattet av et årsmøte.

Styret er beslutningsdyktig når styreleder samt minst tre av de øvrige styremedlemmer er til stede. Alle avgjørelser treffes med simpelt flertall. Ved stemmelikhet er styreleders stemme avgjørende. Styreleder innkaller til styremøter. Styremøter kan innkalles av tre styremedlemmer i fellesskap. Alle styrets medlemmer skal i tilfelle være varslet om dette.

Styret kan ikke oppta lån eller inngå avtaler med større økonomiske forpliktelser for vellet uten etter vedtak på årsmøte.

Styret konstituerer seg selv og velger innen sin midte leder, sekretær og eventuelle andre til spesielle oppgaver.

Styret oppnevner dessuten de utvalg eller komiteer som det er behov for. Formannen i slike komiteer bør være medlem av styret.

Styreleder leder forhandlingene på alle møter og er vellets representant så vel innad som utad. Hvis styreleder på et møte ønsker å delta meget aktivt i debatten, forlater han da dirigentplassen, som da overtas av en dirigent som velges på møtet.

Kassereren fører vellets regnskap og er ansvarlig for dets midler. Kassereren innkasserer også medlemskontingenten og utbetaler de regninger som styreleder har attestert. Kassereren fører kassabok og særskilt fortegnelse over medlemmene. Større kontantbeløp settes inn i en bank som er godkjent av styret.

Sekretæren fører vellets protokoll så vel over årsmøtets som over styremøtets forhandlinger. Sekretæren underskriver disse sammen med styreleder og leser dem opp etter hvert møte. En styrebeslutning som ikke er innført i protokollen og som ikke er undertegnet i rett tid, anses som

verdiløs for vellet. Sekretæren er styreleder behjelpelig med vellets korrespondanse i den utstrekning det er nødvendig.

Revisor skal revidere vellets regnskaper senest 1. februar. Revisor skal også ellers ha adgang til på ubestemte tider å etterse kassabok og bankbok m.v. hvis de finner det nødvendig. Revisor fremsetter på årsmøtet forslag til godtgjørelse for styreleder og kasserer. Godtgjørelse skal dekke administrasjonsutgifter.

7. MEDLEMSMØTER

Styret arrangerer medlemsmøter etter behov eller når det uttrykkes ønske om slike møter fra kommunen.

Eventuelle avstemninger på slike møter er bare veiledende for styret ved den videre behandling av vedkommende sak.

8. SAMARBEID

Styret skal opprettholde en jevnlig kontakt med kommunale organer og delta på de orienterings- og informasjonsmøter som blir holdt for å bli kjent med de planer som foreligger for området på kort og lang sikt. Saker som forelegges vellet i henhold til de samarbeidsavtaler som er inngått mellom kommunen og velleene, behandles i samsvær med de retningslinjer som er trukket opp i disse avtalene.

Styret skal holde berørte vel orientert om saksbehandlingen ved fellesoppgaver og bør samarbeide med nabovelleene som saker av felles interesse. Styret bør arbeide for et godt forhold til andre foreninger og organisasjoner i området og eventuelt koordinere slike aktiviteter.

Årsmøtet kan, etter innstilling fra styret, melde vellet inn i samarbeidende organisasjoner og fellesutvalg.

Vellet bør være medlem av Bærum velforbund. Årsmøtets vedtak kan dog ikke overprøves eller oppheves av de samarbeidende organisasjoner.

9. VEDTEKTENDRINGER

Endringer i vedtektene kan bare foretas av et årsmøte.

Forslag om slike endringer må være innkommet til styret senest to måneder før årsmøtet og skal kunngjøres sammen med innkallingen til dette. Vedtektsendringer kan bare avgjøres med 2/3 flertall av de avgitte stemmer når minst 10 % av medlemmene er til stede. Er årsmøtet ikke beslutningsdyktig etter denne bestemmelsen, skal styret innkalle til et ekstraordinært årsmøte eller ta saken opp på neste ordinære årsmøte. Dette årsmøte er i så fall beslutningsdyktig uansett fremmøte.

Orientering om vedtektsendringer skal sendes Bærum velforbund.

10. UTNEVNING AV ÆRESMEDLEMMER

Årsmøtet kan, etter innstilling fra styret, utnevne æresmedlemmer.

11. OPPLØSNING

Vedtak om oppløsning av vellet må behandles på to på hverandre følgende ordinære årsmøter og krever minst 2/3 flertall av de avgitte stemmer når minst 25 % av medlemmene er til stede.

Forslag om sammenslutning med nabovel behandles etter reglene for vedtektsendringer i punkt 9.

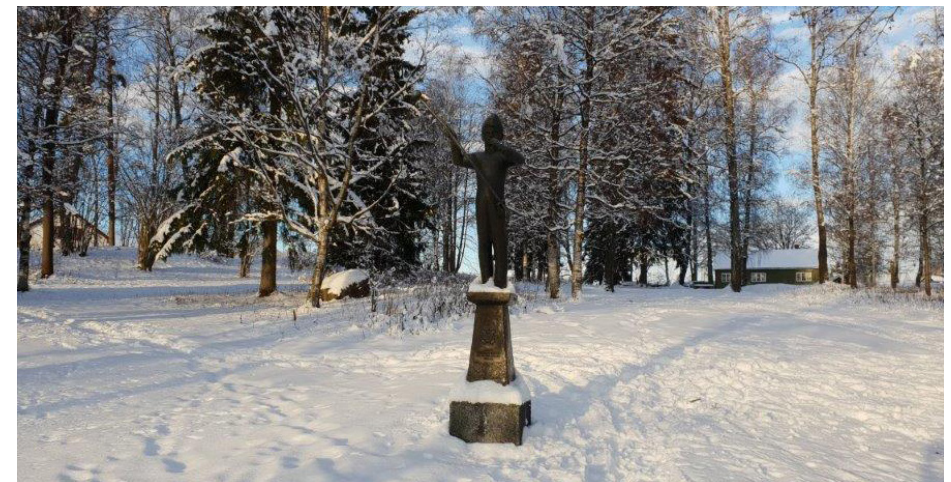
Når et forslag om oppløsning skal behandles, skal Bærum velforbund være varslet om dette og skal kunne ha en representant til stede på årsmøtet.

Disponering av vellets midler og eiendeler vedtas med simpelt flertall på siste årsmøte før oppløsningen.

Vellets arkiver skal overlates Bærum Bibliotek for oppbevaring.

12. IKRAFTTREDELSE

Disse vedtektene er fastsatt på årsmøtet den 18. mars 1996 med endringer på årsmøtet 3. april 2006.



Parti fra Bjerkelunden

Presterud gård.

Selv om ingen helt sikkert vet hva navnet Presterud kommer av, betegner endingen -rud en nyrydningsgård fra middelalderen. Etter Svartedauen i 1349-50 ble den et underbruk av Nadderud gård som var et kirkegods og tilhørte sisterciencerklosteret på Hovedøya. Rundt 1807 ble Presterud gård utskilt ved et arveoppgjør. På grunn av sin beliggenhet inntil Den Bergenske Hovedvei (i dag Gamle Ringeriksvei) var gården gjennom 1800-tallet et knutepunkt for veifarende over Krokskogen til Ringerike. Som gjestegård og skystasjon hørte Presterud gård til under det som ble betegnet som et uoffisielt gjestegiveri, der myndighetenes regler for driften ikke ble fulgt så nøye. Presterud gård eide områder rundt gårdsbygningene opp til Nadderud gård. I 1839 kjøpte eieren av Presterud gård et område av nabogården Gjønnes slik at Presteruds område gikk ned til nåværende Kolsåsbanen. I tillegg eide gården en husmannsplass, Presterudbråten, som lå på hjørnet av Gopledalsveien og Fagertunveien.

I 1900 solgte eier av Presterud gård deler av jordveien nord for Gamle Ringeriksvei og dette området ble tillagt Nedre Nadderud gård. I 1900 solgte Nedre Nadderud gård dette området til Typografenes Byggeselskap som i 1902 dannet byggeselskapet Egne Hjem AS som satte i gang med utparselering og bygging av selveierboliger. Bærum kommune kjøpte i 2017 Presterud gård av eierne av gården. Eiendommen er på 2,4 dekar og omfatter en hovedbygning fra 1857, et stabbur med en eldre kjeller, og et sammenbygd uthus og drengestue der det er innredet en leilighet. I tillegg er det et gammelt hageanlegg.

Hageanlegget og bygningene er vernet gjennom plan- og bygningsloven som hensynssonebevaring i reguleringsplanen. Forutsetningene for kommunens erverv av Presterud gård var at stedet skal være tilgjengelig for allmenheten. Stedets kvaliteter bør bevares, også verdien stedet har som kulturminne, og at bygningene må restaureres og tilpasses fremtidig bruk. Kommunen har vedtatt at hovedbygningen skal restaureres først, og at arbeidet skal starte opp i 2020. Etter at Bærum kommune kjøpte Presterud gård på Bekkestua i 2017, har det vært mange og lange diskusjoner om bruk av gården. I 2018 ble det utarbeidet en foranalyse og oppstart konseptfase av gården samt rehabilitering og en oppstart av planleggingsfase. I 2019 startet mulighetsstudie for driftsmodell og i 2020 status og fremdriftsplan. Under rehabiliteringsarbeidene ble det store diskusjoner om restaurering og bruk av utvendig panel. Det måtte tas hensyn til bygningenes kulturhistoriske verdi og utforming og legge føringer og begrensninger for bruken av bygningsmassen. Areal til tekniske anlegg samt føringsveier for disse ble særdeles krevende å oppfylle i denne bygningsmassen.

Den 28. september 2021 ble det vedtatt i formannskapet et forslag fra hovedutvalg for miljø, idrett og kultur i Bærum følgende innstilling:

1. Presterud gård skal tilrettelegges slik at det kan bli et møtested for frivilligheten gjennom at lokale lag og foreninger kan låne/leie lokaler for møter og arrangementer innenfor rammen av det verneverdige gårdsanlegget.
2. Bærum kommune vil ta initiativ til at det etableres en venneforening for Presterud gård som skal gjøres delaktig i bruk av området.
3. Utleie- og bookingordning utredes i sammenheng med oppfølging av egen sak om utleieprinsipper for kultur og frivillighet.
4. Driftsmodellen og oversikt over bruken av huset evalueres etter et halvt års drift og det legges frem en sak om dette før sommeren 2022.



Presterud Gård, Bekkestua

coop mega

NORGES STØRSTE GRØNNE PRODUKTSERIE

Coop Mega gir alle medlemmer som har lastet ned Coop-appen 20 prosent bonus på alle produktene i Ånglamark-serien



20%
MEDLEMSBONUS

BÆREKRAFT

