



Nyhetsbrev høsten 2022



www.egnehjemvel.no

Til alle beboere i Egne Hjem Vel – medlemmer og andre

Du mottar dette nyhetsbrevet fordi **ditt hus er et av om lag 260 hus** som hører til Egne Hjem Vels område. Hvis du er medlem av Egne Hjem Vel: Tusen takk! Da er du ett av om lag 200 husene som er betalende medlem, og det setter vi stor pris på. **Vi ønsker at alle husene i vellet vårt skal bli medlem!** Å være medlem i Egne Hjem Vel er i vår felles interesse. Og det koster ikke så mye heller.

Bærum kommune er inndelt i mindre nærområder, organisert som velforeninger. Den enkelte velforening har formell status som **det primære samarbeidsorganet for Bærum kommune** i saker som berører det ytre miljøet eller på annen måte er av spesiell interesse for lokalbefolkningen. Det betyr at **Egne Hjem Vel er ditt primære talerør** overfor kommunen i saker som berører våre felles interesser.

Eksempler på saker som Egne Hjem Vel håndterer på vegne av våre Medlemmer:

- Vellet organiserer den årlige vårsjona med bortkjøring av hageavfall
- Vellet er medlem av parkstyret for Bjerkelundsparken, og bruker mye tid til å påse at kommunen tar vare på parken og andre grøntområder i vellet vårt.
- Vellet har vært pådriver for å få skikkelige lekeapparater i Bjerkelundsparken.
- Vellet varsler jevnlig kommunen om problemer med snøbrøyting og uheldige parkeringsforhold, og sørger for at kommunen følger opp disse forholdene.
- Vellet er pådriver for utbedring av fartsdumper og bedre skilting av våre veier.
- Vellet tar opp problemer med forsøpling, støy og trafikale utfordringer i vårt nærområde, noe som har vært svært aktuelt i forbindelse med utbygging av Bekkestua.

- Vellet samordner og gjennomfører tiltak til beste for beboerne og for velområdet og samarbeider med andre foreninger og organisasjoner i områder.
- Vellet er høringsinstans for kommunens reguleringsplaner og andre planprogram som angår vellets område, og har gitt uttalelse og vært samtalepart i flere plan- og byggesaker.
- Vellet avholder årsmøte for alle medlemmene i april hvert år.

Arbeidet vi gjør har betydning for vårt nærområde. Vårt mål er at alle de 260 husene som hører til Egne Hjem Vel skal bidra å betale litt for de felles tjenester som alle beboerne nyter godt av. Styret i Egne Hjem Vel anmoder derfor alle hus som hører til vårt nærområde om å være medlem i Egne Hjem Vel. Medlemskontingenten er på bare kr. 220,- pr. år pr. husstand.

Vi sender hvert år en giro til hver beboer, men dessverre opplever vi at det er flere som ikke betaler. Vi oppfordrer derfor alle å være med på å betale for å beholde en velforening i nærmiljøet vårt.

Du kan melde deg inn ved å sende navn, adresse og e-postadresse til post@egnehjemvel.no

Alle eksisterende medlemmer oppfordres til å sende sin e-postadresse til oss, slik at vi i fremtiden kan sende nyhetsbrev, giro for medlemskontingent, varsler og nyheter elektronisk.

Takk for at du er medlem i Egne Hjem Vel



Blåtrikken til Bekkestua – fredet til sommeren 2024

Kampen for å bevare blåtrikken til Bekkestua fortsetter. Det siste i saken er at Samferdselskomiteen i Viken fylkeskommune i oktober stemte ned Senterpartiets samferdselsråds forslag om å skrote blåtrikken i Bærum innen 2024. I stedet vedtok komiteen å opprettholde dagens trikkeordning til Bekkestua minst til sommeren 2024. Den endelige skjebnen til blåtrikken blir antagelig avgjort av Akershus fylkeskommune etter at Viken fylkeskommune er oppløst 1. januar 2024.

Dersom det blir Akershus fylkeskommune som fatter den endelige beslutningen, gir det håp for blåtrikken. Vi kan anta at nærhet til saken og de negative konsekvensene av en eventuell nedleggelse vil være mer synbar for Akershus-politikere og veie tungt. Men det er fortsatt behov for å yte press på våre politikere for å fatte vedtak om fortsatt drift av blåtrikken til Bekkestua.

Styret i Egne Hjem Vel har hele tiden vært sterkt kritiske til beslutningen fra Ruter og Sporveien om å legge ned blåtrikken til Bekkestua innen 2024. Bekkestua vokser, og kollektivtilbudet til og fra Bekkestua blir stadig viktigere.

Vi oppfordrer vellets medlemmer til å bli medlem av Facebookgruppen «Bevar Blåtrikken på Bekkestua», som har utviklet seg til en

folkeaksjon. Der publiseres det jevnlig nyheter om utviklingen i saken om blåtrikken. Facebookgruppen har nesten 2100 medlemmer, og vokser stadig. Meld deg inn og følg med på utviklingen på Facebookgruppen «Bevar Blåtrikken på Bekkestua».

Parkering

Parkering langs veiene i vellet vårt er en utfordring hele året, og spesielt på vinteren. Egne Hjem Vel mottar bekymringsmeldinger fra medlemmer om vanskelige, uoversiktlige og farlige trafikksituasjoner. De fleste veiene har ikke fortau. Bjerkelundsveien og Fagertunveien er særlig utsatte, siden veiene ligger nær Bekkestua.

I Fagertunveien nærmest Bekkestua var det helt uholdbare parkeringstilstander på dagtid. Styret tok tak i denne saken med Bærum kommune i starten av 2022. Bærum kommune var på befaring og fattet deretter vedtak om parkering forbudt skilt. Vedtaket ble fattet i mars, med høringsfrist som gikk ut 7. april. Etter flere etterlysninger fra Egne Hjem Vel ble skiltene endelig satt opp i siste halvdel av juni.

Parkering forbudt skiltet nederst i Bjerkelundsveien mot Bærumsveien kom endelig opp igjen i november. Hærverk på forsommeren gjorde at skiltet lå nede lenge og deretter forsvant. Parkerte biler økte slik at det til tider var vanskelig å kjøre ut fra eiendommene i området. Etter flere måneder med mange henvendelser til kommunen fra Egne Hjem Vel om saken, kom skiltet på plass igjen.

All bygging og færre parkeringsplasser på Bekkestua gjør at villaveiene blir parkeringsplasser. Det er en bekymringsfull utvikling. Egne Hjem Vel følger situasjonen nøye og er i dialog med kommunen.

Asker og Bærum brannvesen har meddelt Bærum kommune at deres utrykningskjøretøy må ha minst 3 meter bredde på veibanen for fremkommelighet.

Styret anmoder medlemmene om ikke å parkere i velveiene på vinterstid ved snøfall og å kjøre forsiktig. Veiene brukes av mange små og store myke trafikanter – skoleelever, voksne i alle aldre, eldre, barnevogntrillende m fl.- og kjørende.

Våraksjonen 2022

Hver vår i begynnelsen av mai måned arrangerer vellet våraksjon hvor betalende medlemmer får hentet sitt hageavfall. Det er firma Renova som har bistått vellene i Bærum med innhenting av hageavfall.

De to siste foregående år har innhenting sviktet og det tok lang tid før hageavfallet ble hentet.

I år hadde vi en avtale at hageavfallet skulle hentes i perioden 2-12 mai. Firmaet overholdt avtalen og utførte arbeidet meget bra.

Hvis Bærum kommune fortsetter med å ta imot hageavfall gratis på Isi Gjenvinningsstasjon, vil vellet fortsette med å arrangere innsamling også til neste år.

Nabokontakten

Bekkestua er under kraftig utbygging og Bærum kommune forsto at beboerne hadde behov for et kontaktpunkt inn i kommunen. Det ble derfor etablert en nabokontakt som kan svare på spørsmål som måtte oppstå. Egne Hjem Vel har hatt god kontakt med «nabokontakten» gjennom 2022 og fått god hjelp til å sende spørsmål til rett avdeling eller person innen Bærum kommune.

Du kan nå nabokontakten enten pr. e-post

nabokontakten@barum.kommune.no

eller ved telefon 45679655. Nabokontakten heter Sofie Meta.

Utbyggingen på Bekkestua

I store trekk er byggene som ligger i vårt vellområde ferdig bygget. Byggene har følgende beliggenheter og antall leiligheter:

Villa P har adresse Gamle Ringeriksvei 47 og ligger opp mot Presterud gård. Prosjektet består av 20 leiligheter.

Meglergården er plassert i forkant av Rema 1000 og har 48 leiligheter samt et forretningslokale for Coop Mega på 2600 kvm. Hele bygget er nå tatt i bruk.

I Nadderudveien 1 – Fagertunveien 2 – 4 er det bygget 58 leiligheter

samt 3500 kvm. næringslokaler. Næringslokalene har leietagere som Kiwi, Mester Grønn samt Vitus apotek.

Rings hus er prosjettet langs Jens Rings vei samt Bærumsveien. Totalt er det 43 leiligheter hvor alle nå er tatt i bruk.

Bekkestua Have er et område omkranset av Gamle Ringeriksvei, Jens Rings vei og Bekkestuaveien. Prosjektet vil bestå av 9 hus og inneholde 144 leiligheter. Utbyggingen skjer i regi av Profier AS og forventes ferdigstilt 4. kvartal 2024.



Nadderud stadion

Det er besluttet at Nadderud stadion skal bygges ut og vil bli tilrettelagt slik at det møter krav som stilles fra NFF og UEFA. Stadion skal ha kapasitet til 8000 tilskuere. Stadionanlegget vil bli plassert langs Gamle Ringeriksvei slik at restområdene kan videreutvikles for annen idrett og for allmenheten. Til dette prosjektet er Bache valgt som entreprenør og kontraktsforhandlingene starter 9.11.2022.

Veier og fremkommelighet

Kommunen er sterkt forsinket med hensyn til ferdigstilling av fortau og gateløp. Kommunen melder nå at Jens Rings vei og Gamle Ringeriksvei vil være ferdig sent på høsten 2022. Det har lenge vært kaotiske forhold med hensyn til Trafikkavvikling noe som kommer av at kommunen samtidig også arbeider med fremføring av fjernvarme.

Drift av Bjerkelunden Park

Egne Hjem Vel har en samarbeidsavtale med Bærum kommune om drift og vedlikehold av parken. Vellet er stadig i forbindelse med ansvarshavende i Bærum kommune om driften. Vi har påtalt mangel på klipping av grøntområder, stenging av bommen til parken og krattrydding. Bærum kommune har utarbeidet en plan for dette arbeidet, men på grunn av mangel på skikkelige maskiner og redskap samt mangel på ansatte i parkavdelingen blir ikke denne planen skikkelig fulgt.

Bærum kommune har renoverert barnehavehuset i parken både utvendig og innvendig. Huset vil bli en avlastningsbarnehave når andre barnehaver i kommunen blir renoveret. Vellet har fortsatt en leiekontrakt med kommunen for bruk av huset til møter samt oppvaring og lagring.

Grasrotandel

Egne Hjem Vel er registrert i frivillighetsregisteret og kan motta Grasrotandel. Gjennom Grasrotandelen deler Norsk Tipping ut overskudd fra tippemidler til samfunnsnyttige formål. Registrerer du Egne Hjem Vel som din Grasrotmottager, får vellet 7% av din spileinnsats fra Norsk Tipping, uten at dette går ut over din innsats, premie eller vinnerrjanse.

Egne Hjem Vel hjemmeside

Du kan nå oss og få informasjon gjennom vår hjemmeside. På www.egnehjemvel.no

Her kan du lese hva som har skjedd tidligere og lese historien bak Egne Hjem Vel.

Ønsker du å komme i kontakt med oss kan du sende e-post til post@egnehjemvel.no

Notater:

Notater:

