



# **Egne Hjem Vel**

## **Årsmelding 2023**

**Med dette innkalles medlemmene til  
det 118. ordinære årsmøte i Egne Hjem Vel**

**Onsdag 24. april kl. 19.00  
på Presterud gård (nabo til den internasjonale skole)**



**Rådyr i Egnehjem hage på jakt etter epler**

Det er 1000 grunner til  
å velge REMA 1000.



## Grunn nr. xxx

### Våre ansatte

Det er en grunn til at vi flere  
år har blitt kåret til  
regionens butikk og blitt  
Årets butikk i REMA 1000,  
og det er våre ansatte!

*Kjøpmann  
Johanny Karlson*

# Innkalling til årsmøte

## Egne Hjem Vel

Med dette innkalles medlemmene til  
118. ordinære årsmøte i  
Egne Hjem Vel  
Onsdag 24. april kl. 19.00  
Presterud gård, Bekkestua

Forslag til dagsorden:

- \* Godkjenning av innkalling og dagsorden
- \* Valg av to medlemmer til å undertegne møteprotokollen
- \* Godkjenning av årsberetningen
- \* Godkjenning av årsregnskap
- \* Valg av styre
- \* Innkommende forslag

*Etter årsmøte vil SLT – koordinator fra Bærum kommune Mari Oppedal holde et innlegg om den tiltagende ungdomsvolden i Bærum. SLT står for: Samordning av lokale rus- og kriminalitetsforebyggende tiltak.*

**Kontaktadresse:**  
**post@egnehjemvel.no**

**Hjemmeside:**  
**www.egnehjemvel.no**



# BEKKESTUA OPTIKK

Telefon 67 11 34 30

[www.bekkestuaoptikk.no](http://www.bekkestuaoptikk.no)

Gml. Ringeriksvei 37, 1357 Bekkestua

Tilbud graverte skilt til postkasser,  
til medlemmer i Egne Hjem Vel

Skiltete er utstyrt med selvklebende tape  
og størrelse 90 mm x 50 mm.

50% rabatt til medlemmer.

Ordinær pris kr. 199.- medlemspris kr. 99.-

## **Låssenteret - Bærum**

Nøkkelfiling – Skiltgraving – Alarm

[www.lassenteret.no](http://www.lassenteret.no) - Telefon: 417 00 045

# Årsmelding 2023

## Styret i 2023

Styret har i 2023 bestått av Siri Mette Jebsen - leder, Ivar Lytomt, Marit Rabbe, Andreas Wrangel, Kjell Vinje, Rikke Celius Huus.

## Våraksjonen

Innhenting av våravfall ble utført av Renova i mai måned. Oppdraget ble tilfredsstillende utført. Det ble samlet inn 7000 kg mer avfall enn året før. Da regnskapet ble belastet med større beløp enn tidligere år, har styret økt kontingenten til kr. 300 for 2024. Dette for å få dekket inn kostnadene for antatt mengde avfall som trolig vil stabilisere seg i kommende år. Styret vil også bestille henting av våravfall i 2024 og da en uke tidligere enn i 2023.

## Samarbeid med naboer

Egne Hjem Vel har hatt kontakt og utvekslet synspunkter med nabovellene. Det skjer store endringer i og rundt Bekkestua. Det er viktig at velleene samordner sine synspunkter og fronter disse felles ovenfor Bærum kommune.

## Nyhetsbrev fra styret i Egne Hjem Vel

Styret har denne høsten ikke sendt ut et høstbrev som vi har gjort tidligere i år. Styret viser i den forbindelse til vellets hjemmeside hvor vi vil legge ut opplysninger som har interesse for medlemmene. Vår hjemmeside kommer du inn på under adressen: [www.egnehjemvel.no](http://www.egnehjemvel.no). Skal du sende oss en melding er adressen: [post@egnehjemvel.no](mailto:post@egnehjemvel.no)

## Nabokontakten for Bekkestua

Da utbyggingen på Bekkestua startet etablerte Bærum kommune en kontaktperson som kunne bedre kontakten inn til Bærum kommune. Egne Hjem Vel har hatt god hjelp av nabokontakten i 2023.

Meningen med nabokontakten er å ha en person som kunne hjelpe til å få rettet henvendelser til rett person eller avdeling i Bærum kommune. Du kan nå Nabokontakten enten på telefon 45679655 eller du kan sende e-post [nabokontakten@baerum.kommune.no](mailto:nabokontakten@baerum.kommune.no) Nabokontakten heter Sofie Meta.

## Utbygging på Bekkestua

Det som nå nærmer seg ferdigstillelse er Bekkestua Have som er et område omkranset av Gamle Ringeriksvei, Jens Rings vei og Bekkestuaveien. Utbyggingen her skjer i regi av Profier AS og forventes ferdigstilt 4. kvartal 2024. Prosjektet består av 144 leiligheter. Slik det ser ut i dag kommer hoveddelen av videre utbygging på Bekkestua til å skje på den sydlige og vestre side av sentrum. Dette er områder som i mindre grad berører vårt vels område.

## **Nadderud Stadion**

Nadderud stadion skal bygges ut for å imøtekomme kravene som NFF og UEFA stiller. Stadion skal romme 8000 tilskuere og ha tribune på fire sider. Videre skal stadion ligge med langsiden langs Gamle Ringeriksvei. Ved denne plassering kan Nadderud idrettspark videreutvikles både for idrett og allmenheten. Bærum kommune har valgt Backe Stor – Oslo som samarbeidspartner for utbygging av stadionanlegget. Det var meningen at anlegget skulle være ferdig til seriestart i 2026, men denne tidsplanen vil ikke holde. Det er foreløpig ikke fattet endelig politiske vedtak i forbindelse med utbygging av stadion.

## **Merking av postkasser**

Det er viktig at postkasser merkes slik at du kan få levert riktig post i riktig postkasse. Styret har inngått en avtale med Låssenteret – Bærum hvor våre medlemmer får 50% rabatt på skilt. Se annonse i årsmeldingen. Se annonse på side 4.

## **Blåtrikken til Bekkestua**

Sporveien og Ruter meddeler på sine nettsider at blåtrikken til Bekkestua legges ned med virkning fra juli 2024. Dette er en grov overtramp fra Sporveiens side da saken fremdeles ikke er ferdigbehandlet av fylkesrådet i Akershus. Bærum kommune har gjennom henvendelser til fylkesrådet anmodet om at Blåtrikken får fortsette å gå helt frem til Bekkestua.

Blåtrikken har gått frem til Bekkestua siden 1924 og har derfor fraktet passasjerer til og fra Bekkestua i 100 år.

Ruter planlegger et vendeanlegg på Øraker helt uten at våre politikere får bestemme hva som skal skje. Ruter hevder at det er sikkerhetsmessige grunner for å kun la blåtrikken gå til Øraker. Dette er ikke riktig da man med enkle grep og ved montering av nødvendig sikkerhetsutstyr kan la trikken samkjøre med T-banen.

Det er viktig at ikke Sporveiene får lov til å rive eksisterende infrastruktur før det er gjort nødvendige politiske vedtak. Politikere i Oslo og Akershus må ta grep og sørge for å få bedre kontroll over kollektivtrafikken. Til orientering er det sendt inn innbyggerforslag til Akershus fylke fra både Akershus og Oslo.

Aksjonsgruppen «Bevar blåtrikken til Bekkestua» under ledelse av Erik H. Larsen har gjort en stor innsats ved å holde våre politikere orientert om situasjonen og fremdriften fra Ruter og Sporveiene.

## **Parkering**

Parkering langs veiene i vellet vårt er en utfordring hele året, men spesielt på vinteren med snøfall og brøyting. Egne Hjem Vel har i mange år mottatt bekymringsmeldinger fra medlemmer om vanskelige, uoversiktlige og farlige trafikksituasjoner. De fleste veiene har ikke fortau. Bjerkelundsveien og Fagertunveien er særlig utsatt, siden veiene ligger nær Bekkestua sentrum.

All bygging og færre parkeringsplasser på Bekkestua gjør at villaveiene blir parkeringsplasser. Det er en bekymringsfull utvikling. Egne Hjem Vel følger situasjonen nøye og er i dialog med kommunen. Styret er takknemlig for alle meldinger fra medlemmene om vanskelige trafikkforhold. Veiene brukes av mange små og store myke trafikanter – skolebarn, voksne i alle aldre, eldre, barnevogntrillende m fl., som Egne Hjem Vel vil og arbeider for skal ferdes trygt. Asker og Bærum brannvesen har meddelt Bærum kommune at deres utrykningskjøretøy må ha minst 3,5 meter bredde på veibanen for fremkommelighet i en nødssituasjon. Den bredden er dessverre ikke alltid der grunnet parkerte biler. Det kan være fatalt når minutter og sekunder teller.

## **Bjerkelunden**

Bjerkelunden er viktig for vårt vel. Dette er vårt vels grøntområde og vi ønsker at det skal forbli et samlingssted for voksne og barn, samt et sted for festaktiviteter.

Egne Hjem Vel har en samarbeidsavtale med Bærum kommune om drift og vedlikehold av parken. I henhold til avtalen blir parken klippet hver uke i sommersesongen. Det er også en avtale om tømning av søppelkassene. Vellet har gjennom 2023 hatt flere møter og samtaler med kommunen ang. mangel på vedlikehold i parken. Styret vil følge opp ovenfor kommunen slik at parken får det nødvendige vedlikehold.

Styret har i samarbeid med kommunen fått utformet en historisk informasjonstavle som er plassert på veggen til park huset.

## **Familiedag i Bjerkelunden**

Lørdag 10. juni arrangerte Egne Hjem Vel familiedag i Bjerkelunden. Det ble arrangert Natursti, sekkeløp, potetløp, kubbekastning og tautrekking. Det ble servert gratis både vafler, pølser, mineralvann og kaffe. Østre Bærum skolekorps underholdt.

Familiedagen ble en stor suksess.

## **Grasrotandel fra Norsk Tipping**

Egne Hjem Vel er registrert i Frivillighetsregisteret og Grasrotandelen. Vi får derfor tildelt midler fra overskuddet som kommer fra Norsk Tipping. Forutsetningen er at du registrerer deg hos Norsk Tipping at du ønsker at Egne Hjem Vel skal motta deler av dette overskuddet.

Dette er midler som kommer vellets medlemmer til gode. Vi oppfordrer alle våre medlemmer som ønsker å styrke vellets økonomi til å registrere Egne Hjem Vel som mottager av Grasrotandelen.

## **Viktige meldinger til våre medlemmer**

Sender du din e-postadresse til oss gjør du det enklere for oss å sende deg informasjon.

Adressene blir kun være tilgjengelig for styret. Benytt vår adresse [post@egnehjemvel.no](mailto:post@egnehjemvel.no)

### **Bekkestua 1. februar 2024**

Siri Mette Jepsen

Ivar Lytomt

Marit Rabbe

Andreas Wrangell

Kjell Vinje

Rikke Celius Huus

## Årsregnskap Egne Hjem Vel 2023

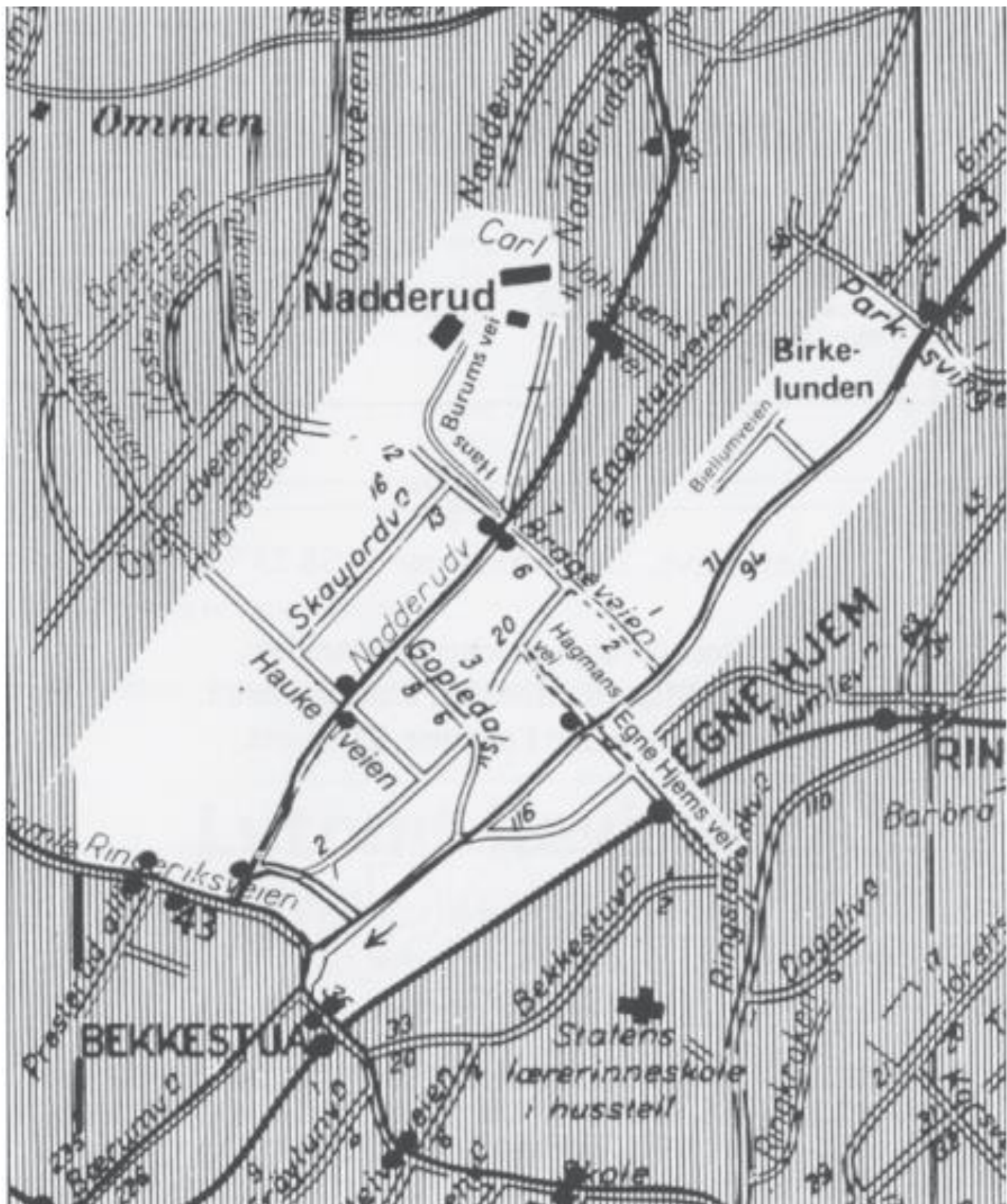
<b>Resultatregnskap:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Inntekter:		
Kontingenter medlemmer	44 800	42 860
Annonser årsberetning	1 300	1 900
Refundert moms	3 018	4 347
Andre tilskudd	1154	1200
Sum inntekter	<u>50 272</u>	<u>50 307</u>
Kostnader:		
Frakt vårinnsamling	41 832	23 618
Bidrag	1 026	1000
Årsberetning	5 303	9 501
Kontingenter	3 600	3 600
Møtekostnader	3 795	4 881
Diverse kostnader	8 648	6 790
Sum kostnader	<u>64 204</u>	<u>49 390</u>
Årsresultat	<u>-13 932</u>	<u>917</u>
<b>Balanse:</b>		
Bankbeholdning	<u>180 982</u>	<u>204 314</u>
Sum eiendeler	<u>180 982</u>	<u>204 314</u>
Egenkapital	<u>180 982</u>	<u>194 914</u>
Forskudd fra Bærum kommune	<u>0</u>	<u>9 400</u>
Sum egenkapital og gjeld	<u>180 982</u>	<u>204 314</u>
Antall betalende medlemmer	<u>204</u>	<u>195</u>

Bekkestua, 31. desember 2023

Revisjonsberetning blir fremlagt på årsmøte.



# Vellets område



# Vedtekter for Egne Hjem Vel

## 1. FORMÅL

Egne Hjem vel er en partipolitisk nøytral organisasjon hvis formål er å ivareta medlemmenes og velområdet felles interesser i den utstrekning vellets vedtekter, styre og årsmøte bestemmer. Vellet tar opp, samordner og gjennomfører tiltak til beste for beboere og for velområdet, eventuelt i samarbeid med andre foreninger og organisasjoner i området.

Det representerer befolkningen overfor kommunen og er befolkningens talerør utad i saker som vedrører området og befolkningens interesser.

Vellet avgir uttalelser i saker som vedrører området. Saker som blir forelagt vellet, behandles i samsvar med de gjeldende forpliktende avtaler som er inngått mellom kommunen og velle i Bærum.

## 2. MEDLEMSKAP OG STEMMERETT

Alle beboere over 18 år, samt forretninger og firmaer innen velområdet bør være medlemmer av vellet. Husstander betaler kontingent som ett medlem. Borettslag m.v. kan ha kollektivt medlemskap.

Obligatorisk medlemskap gjennom skjøte eller leiekontrakt kan finne sted.

På medlemsmøter og årsmøter har alle tilstedeværende medlemmer stemmerett. Det kan ikke stemmes ved fullmakt.

Medlemmene er forpliktet til å betale den kontingent som årsmøtet til enhver tid har fastsatt, innen 30. mai. Utmelding skal skje skriftlig.

## 3. VELOMRÅDETS AVGRENSING

Velområdets grenser fremgår av kartskisse.

## 4. REGNSKAP OG REGNSKAPSÅR

Vellets regnskapsår følger kalenderåret. Revidert regnskap skal legges frem for medlemmene hvert år.

## 5. ÅRSMØTER

Vellets høyeste myndighet er årsmøtet. Ordinære årsmøter holdes hvert år innen utløpet av første kvartal.

Innkalling til årsmøtet sendes alle medlemmene senest 14 dager før årsmøtet sammen med styrets beretning, forslag til dagsorden og innkommende forslag.

Ekstraordinært årsmøte holdes når styret eller minst 1/10 av medlemmene forlanger dette. Innkalling må skje på samme måte som for ordinære årsmøter, og innkallingen må angi de saker som ønskes behandlet.

Årsmøtet kan behandle enhver sak, men kan bare fatte vedtak i saker som er nevnt i innkallingen. Årsmøtet, som ledes av styreleder, skal behandle følgende saker:

- Godkjenning av innkalling og dagsorden
- Valg av to personer til å undertegne protokollen fra møtet
- Styrets beretning
- Regnskap med revisjonsberetning
- Fastsettelse av kontingent og godtgjørelse til styreleder og kasserer
- Andre saker som er nevnt i innkallingen
- Eventuelt
- Valg av 6 styremedlemmer, en revisor og valgkomite med minimum to medlemmer

Alle valg gjelder for to år ad gangen, slik at tilnærmet halvparten trer ut av styret hvert år. Alle myndige medlemmer av vellet er valgbare.

Gjenvalg kan finne sted. Valgte tillitsmenn som flytter ut av vellets område, går ut av styret. Et lovlig innkalt årsmøte er beslutningsdyktig uansett antall fremmøtte. Alle valg og avgjørelser – vedtektsendringer unntatt – treffes med simpelt flertall. Ved stemmelikhet er styreleders stemme avgjørende. Årsmøtet avgjør om en avstemning skal skje skriftlig. Det skal føres protokoll over årsmøtets forhandlinger.

## **6. STYRET**

Styret foreslår den daglige drift og ledelse av vellet på grunnlag av vellets vedtekter og beslutninger fattet av et årsmøte.

Styret er beslutningsdyktig når styreleder samt minst tre av de øvrige styremedlemmer er til stede. Alle avgjørelser treffes med simpelt flertall. Ved stemmelikhet er styreleders stemme avgjørende. Styreleder innkaller til styremøter. Styremøter kan innkalles av tre styremedlemmer i fellesskap. Alle styrets medlemmer skal i tilfelle være varslet om dette. Styret kan ikke oppta lån eller forpliktelser for vellet uten etter vedtak på årsmøte.

Styret konstituerer seg selv og velger innen sin midte leder, sekretær og eventuelt andre til spesielle oppgaver.

Styret oppnevner dessuten de utvalg eller komiteer som det er behov for. Formannen i slike komiteer bør være medlem av styret.

Styreleder leder forhandlingene på alle møter og er vellets representant så vel innad som utad. Hvis styreleder på et møte ønsker å delta meget aktivt i debatten, forlater han da dirigentplassen, som da overtas av en dirigent som velges på møtet.

Kassereren fører vellets regnskap og er ansvarlig for dets midler. Kassereren innkasserer også medlemskontingenten og utbetaler de regninger som styreleder har attestert. Kassereren fører kassabok og særskilt fortegnelse over medlemmene. Større kontantbeløp settes inn i en bank som er godkjent av styret.

Sekretæren fører vellets protokoll så vel over årsmøtets som over styremøtets forhandlinger. Sekretæren underskriver disse sammen med styreleder og leser dem opp etter hvert møte. En styrebeslutning som ikke er innført i protokollen og som ikke er undertegnet i rett tid, anses som verdiløs for vellet. Sekretæren er styreleder behjelpelig med vellets korrespondanse i den utstrekning det er nødvendig.

Revisor skal revidere vellets regnskaper senest 1. februar. Revisor skal også ellers ha adgang til på ubestemte tider å etterse kassabok og bankbok m.v. hvis de finner det nødvendig. Revisor fremsetter på årsmøtet forslag til godtgjørelse for styreleder og kasserer. Godtgjørelse skal dekke administrasjonsutgifter.

## **7. MEDLEMSMØTER**

Styret arrangerer medlemsmøter etter behov eller når det uttrykkes ønske om slike møter fra kommunen.

Eventuelle avstemninger på slike møter er bare veiledende for styret ved den videre behandling av vedkommende sak.

## **8. SAMARBEID**

Styret skal opprettholde en jevnlig kontakt med kommunale organer og delta på de orienterings- og informasjonsmøter som blir holdt for å bli kjent med de planer som foreligger for området på kort og lang sikt. Saker som forelegges vellet i henhold til de samarbeidsavtaler som er inngått mellom kommunen og velleene, behandles i samsvar med de retningslinjer som er trukket opp i disse avtalene.

Styret skal holde berørte vel orientert om saksbehandlingen ved fellesoppgaver og bør samarbeide med nabovelleene om saker av felles interesse. Styret bør arbeide for et godt forhold til andre foreninger og organisasjoner i området og eventuelt koordinere slike aktiviteter.

Årsmøtet kan, etter innstilling fra styret, melde vellet inn i samarbeidende organisasjoner eller fellesutvalg.

Vettet bør være medlem av Bærum velforbund. Årsmøtets vedtak kan dog ikke overprøves eller oppheves av de samarbeidende organisasjoner.

## **9. VEDTEKTSENDRINGER**

Endringer i vedtektene kan bare foretas av et årsmøte.

Forslag om slike endringer må være innkommet til styret senest to måneder før årsmøtet og skal kunngjøres sammen med innkallingen til dette. Vedtektsendringer kan bare avgjøres med 2/3 flertall av de avgitte stemmer når minst 10% av medlemmene er til stede. Er årsmøtet ikke beslutningsdyktig etter denne bestemmelsen, skal styret innkalle til et ekstraordinært årsmøte eller ta saken opp på neste ordinære årsmøte. Dette årsmøtet er i så fall beslutningsdyktig uansett fremmøte.

Orientering om vedtektsendringer skal sendes Bærum velforbund.

## **10. UTNEVNING AV ÆRESMEDLEMMER**

Årsmøtet kan, etter innstilling fra styret, utnevne æresmedlemmer.

## **11. OPPLØSNING**

Vedtak om oppløsning av vellet må behandles på to på hverandre følgende ordinære årsmøter og krever minst 2/3 flertall av de avgitte stemmer når minst 25% av medlemmene er til stede.

Forslag om sammenslutning med nabovel behandles etter reglene for vedtaksendringer i punkt 9. Når et forslag om oppløsning skal behandles, skal Bærum velforbund være varslet om dette og skal ha en representant til stede på årsmøtet.

Disponering av vellets midler og eiendeler vedtas med simpelt flertall på siste årsmøte før oppløsningen.

Vellets arkiver skal overlates Bærum Bibliotek for oppbevaring.

## **12. IKRAFTTREDELSE**

Disse vedtektene er fastsatt på årsmøtet den 18. mars 1996 med endringer på årsmøtet 3. april 2006.

## **Historien og Musikantene på Broen**

På broen over T-banen står det 8 flotte skulpturer som pryder området vårt. Skulpturene er skapt av kunstneren Nina Sundby. Nina Sundby er født i 1944. Hun er utdannet ved Statens Håndverks- og Kunstindustriskole og senere ved Statens Kunstakademi. Her var hun elev av Per Palle Storm. Nina Sundby er en av våre mest kjente kunstnere og har utført en rekke kjente skulpturer av kjente personer så som Leif Juster, Per Aabel, Henrik Ibsen og Per Gynt.

De 8 bronseskulpturer av smågardistene utført av Nina Sundby. Skulpturene er en gave fra Sigurd Frigland, Klaus Lefdal, Erling Rye Andenæs, Hans R. Elger, Bærum kommune, Statens vegvesen, Bekkestua Vel, Stabekk skole, Bekkestua Handelshus, Bekkestua Rotaryklubb.

Statuene ble avduket 9. mai 1998.



## Historien om Egne Hjem Vel

### Da man kunne skru på vannkranen i vellet vårt.

(Fra Øvre Stabekk Vel sin 50 årsberetning -1956.)

I Egne Hjem kolonien hadde man en del fellesbrønner hvorav i hvert fall to hadde riktig fint vann. Den beste brønnen skal ha ligget i Bjerkelundsveien, omtrent der hvor Egne Hjemvei møter Bjerkelundsveien. Denne veien ble i tidligere tider kalt Brønnbakken. Noen gravde seg brønner på egen grunn med større og mindre hell og andre bygde cisterner for oppsamling av regnvann. Tungvint måtte det også ha vært å få vannet i hus til matlaging og renhold, og ikke minst storvask. Sameiet Egne Hjem bygget et særskilt vaskehus ved en av brønnene og kjøpte inn maskinrulle og her kunne man mot en liten avgift på 20 øre få benytte vaskehuset og for 10 øre timen bruke rullen.

De første årene i kolonien gikk imidlertid på et vis med tungvinte vannforhold. Det var engang slik, og noen forandring til det bedre kunne man ikke øyne. I 1912 sendte en enstemmig generalforsamling en henstilling til herredstyret om hurtig løsning av vannspørsmålet.

Bærum kommune holdt den gang på å streve med Østernvannet som vannreservoar for bygden. I mellomtiden traff beboerne imidlertid sine egne forberedelser. De gravde vannledninger, kjøpte rør og installerte egne røropplegg.

Først i 1918 var Østernvannprosjektet ferdig i sin første fase, og man kunne skru på vannkranen i kjøkkenet og hive de forhatte vassbøttene ut. Dette gjaldt imidlertid bare Bjerkelundsveien. Turen til Fagertunveien og sideveier kom senere.

Som oftest gikk spillvannet ut i kummer og videre ut i terrenget. Noen steder var terrenget av slik beskaffenhet at vannet fløt ut over veier og laget issvuller om vinteren. Ofte ble brakkvannet ført ut i de åpne bekkene som fløt gjennom distriktet, og i varme sommere stinket det av dem. I mange år fremover var kloakken til stor sjenanse for beboerne.

Etter hvert ble de åpne bekkene lagt i rør, og hovedkloakken ble ferdig i begynnelsen av 60 årene. Litt etter litt ble så beboerne knyttet til den offentlige kloakken.

Bærum Kommune har for tiden planlagt å fornye sitt vannrørnett i området til Egne Hjem Vel. Nye vannrør er lagt langs Nadderudveien og ned til Bekkestua. I 2024 er det planlagt at vannrørnettet i Bjerkelundsveien skal fornyes. Det er sendt ut gravevarsel til alle beboere i denne veien. Vannrørene som ble gravd ned i området Bjerkelundsveien hadde altså en levetid 106 år.

# mazars

Våre advokater tilbyr alle medlemmer av Egne Hjem Vel 10% rabatt på våre timepriser ved henvisning til denne annonsen.

Kontakt oss på [www.mazars.no](http://www.mazars.no) – [legal@mazars.no](mailto:legal@mazars.no) eller 900 47 633